

ZMLUVA O DIELO č. 99-2011/12/72

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
NA ZHOTOVENIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ
DOKUMENTÁCIE

čl.1 ZMLUVNÉ STRANY:

ZA OBJEDNÁVATEĽA:	OBEC ZEMPLÍNSKE JASTRABIE
Sídlo:	Obecný úrad, 27/61 076 05 Zemplínske Jastrabie
Štatutárny zástupca:	Miroslav Maďar, starosta obce
Bankové spojenie:	UMB TREBIŠOV
Č. účtu:	4625622/0200
IČO:	00332216
DIČ:	2020773634
ZA ZHOTOVITEĽA:	Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ
Sídlo:	Kpt. Nálepku 20, 071 01 Michalovce
Štatutárny zástupca:	Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ autorizovaný architekt 071 01 MICHALOVCE, ul. kpt. Nálepku 20 tel. 057/7722633, 0905 815 064 e-mail: boskov.marianna@gmail.com
Zodpovedná osoba za plnenie zmluvy:	Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ
Bankové spojenie:	TATRABANKA, pob. Michalovce
Č. účtu:	2926832328 / 1100
IČO:	34 562 842
IČ DPH:	SK 1023848672

čl.2 PREAMBULA

Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania – prieskum trhu / zákazka s nízkou hodnotou

čl.3 PREDMET PLNENIA ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZEMPLÍNSKE JASTRABIE
- 3.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym spracovaním jednotlivých častí predmetu zmluvy a ich odovzdaním objednávateľovi.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

čl.4 DIELO

Dielom je:

- 4.1. Vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie podľa v čl. 3 tejto zmluvy v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. a v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 o ÚPP a ÚPD. a v rozsahu zodpovedajúcom podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.

- 4.1.1. Obsah diela Územný plán obce (ÚPN O):

Grafická časť	
Výkres širších vzťahov	M 1:50 000, M 1:10 000
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešných stavieb	M 1: 2000
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce	M 1: 2000
Výkres perspektívneho použitia PP a LF na nepoľnohospodárske účely	M 1: 2000
Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	M 1:10 000
Textová časť	
Spríevodná správa	
Záväzná časť ÚPN	
Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LF na nepoľnohospodárske účely	

- 4.1.2. Dokumentácia ÚPN-O:

- 4x kompletnú dokumentáciu
- 1x samostatná prílohy vyhodnotenia perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely
- v elektronickej podobe kompletná dokumentácia ÚPN-O 2x CD v tvare

čl.5 ČAS PLNENIA ZÁVÄZKOV

- 5.1. Plnenie zmluvy, spracovanie Návrhu a čístopisu T: 31.12.2012

čl.6 CENA ZA DIELO

- 6.1 Cena za zhotovenie diela je navrhovaná podľa odporúčaného postupu pri dohadovaní ceny za vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - „Honorárový poriadok Slov. komory architektov (SKA) zo 14.5. 2005 a cenník SKA z roku 2003, ďalej cenník“.

	cena bez DPH	20% DPH	cena s DPH
6.1.1. Návrh ÚPN-O	=7 200,-€	=1 440,- €	=8 640,- €
slovom: osemtisícšesťstoštyridsať EUR			

čl.7 MOŽNOSŤ A SPÔSOB ÚPRAVY CENY ZA DIELO

- 7.1. Cenu za predmet zmluvy je možné upravovať dodatkom k zmluve, vzájomne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Úprava ceny predmetu zmluvy môže smerovať len k situáciám, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy.

čl.8 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:

8.1.1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo v rozsahu podľa čl. 4, na základe vystavenej faktúry, podľa čl.6, bod 6.1.1, tejto zmluvy, do 14 dní po odovzdaní. Faktúra bude predložená v troch originálnych rovnopisoch.

čl.9 ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Pokiaľ dôjde k zrušeniu zmluvy alebo k jej odstúpeniu zo strany objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať práce, ktoré boli do termínu zmluvy vykonané v rozsahu ich skutočného vykonania prác a k termínu zrušenia zmluvy.

čl.10 ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1. Záručná doba je štyri roky od odovzдания predmetu zmluvy podľa čl.3. tejto zmluvy
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a zodpovedá právnym predpisom.
- 10.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzдания objednávateľovi.
- 10.4. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.
- 10.5. Vady diela spôsobené zhotoviteľom, odstráni na vlastné náklady zhotoviteľ do 15 dní od oznámenia objednávateľa alebo z vlastného podnetu

čl.11 VLASTNÍCTVO

11.1. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

čl.12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva je uzatvorená okamihom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.2. Túto zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa v zmysle zákona o ochrane autorských práv.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ obdrží v troch vyhotoveniach.
- 12.5. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka

Zemplínske Jastrabie, 03.01.2012

Za objednávateľa:
Obec Zemplínske Jastrabie,
Miroslav Mačiar, starosta obce

.....
pečiatka, podpis



Za zhotoviteľa:
Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

.....
pečiatka, podpis

Ing. arch. Marianna Bošková
KPT. NÁLEPKU 20
071 01 MICHALOVCE
IČO: 442610310 ZJ540672