

# **OBEC ZEMPLÍNSKE JASTRABIE**

---

## **N Á V R H**

**Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemplínske Jastrabie**

*Návrh tohto VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: .....*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Zemplínskom Jastrabí dňa .....*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Zemplínske Jastrabie dňa .....*

Obec Zemplínske Jastrabie v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

## **§ 1 Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskom Jastrabí podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a tieto miestne dane:
  - daň z nehnuteľností
  - daň za psa
  - daň za užívanie verejného priestranstva
2. Obec Zemplínske Jastrabie ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné úpravy ( ďalej len poplatok)
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku.

## **DAŇ Z POZEMKOV**

### **§ 2 Hodnota pozemkov**

1. Hodnota pozemkov na území obce Zemplínske Jastrabie v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,3900 €/ m <sup>2</sup>
trvalé trávnaté porasty	0,0454 €/ m <sup>2</sup>
b) záhrady	1,32 €/ m <sup>2</sup>
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/ m <sup>2</sup>
e) stavebné pozemky,	13,27 €/ m <sup>2</sup>

### **§ 3 Sadzba dane**

- (2) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Zemplínske Jastrabie na 0,25 % .

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Zemplínske Jastrabie, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,099 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132 €** za samostatne stojace garáže
- g) **0,165 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- h) **0,330 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- i) **0,099 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0, 03 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

### § 5 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

## DAŇ ZA PSA

### § 6 Sadzba dane

1. Sadzba dane za psa je 3,50 za 1 psa a kalendárny rok.

### § 7 Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný podať daňové priznanie k dani za psa staršieho ako 6 mesiace do 30 dní od jeho nadobudnutia na obecný úrad v Zemplínskom Jastrabí.
2. Daňovník je povinný podať priznanie k zániku dane za psa v prípade, že došlo k úhynu, resp. k zmene vlastníka do 30 dní na obecný úrad v Zemplínskom Jastrabí.

## **Spoločné ustanovenie k dani z nehnuteľností a k dani za psa**

### **§ 8 Vyrubenie dane**

1. Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností a daň za psa ak úhrnom neprevýši sumu 3,- €.

### **§ 9 Platenie dane**

1. Daň z nehnuteľnosti a daň za psa je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia ak úhrnom nepresahuje sumu 300,- €.
2. Ak daň z nehnuteľností a daň za psa úhrnom presahuje sumu 300,- € je daň splatná v splátkach, ktoré sú určené v rozhodnutí.
3. Spôsob platenia dane a označenie platby určí správca v rozhodnutí.

## **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANŤVA**

### **§ 10 Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitne užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zemplínske Jastrabie, a to:
  - Parkovisko pred obecným úradom
  - Verejné priestranstvo pred zvonnicou
  - Parkovisko v športovom areáli
3. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,50 € za každý začatý m<sup>2</sup> užívaného priestranstva a aj za každý začatý deň.
4. Daň za užívanie verejného priestranstva správca vyrubí rozhodnutím.
5. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## **MIESTNÝ POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

### **§ 11 Sadzba poplatku**

1. Sadzba poplatku pre fyzické a právnické osoby je 0,01096 € za osobu a kalendárny deň.
2. Obec určuje pre účely výpočtu podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach hodnotu koeficientu 1
3. Poplatníci, ktorými sú právnické osoby a podnikatelia, ktorí užívajú nehnuteľnosť z dôvodu podnikania sú povinný písomne ohlásiť počet zamestnancov, neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci Zemplínske Jastrabie v zdaňovacom období trvalý alebo prechodný pobyt. Sadzba poplatku u nich predstavuje 0,01096 € za jedného zamestnanca a kalendárny deň.

## § 12

### Vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti

1) Obec podľa § 82 ods.1 zákona o miestnych daniach **vráti** poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto:

- a) na základe písomnej žiadosti ak dôjde k zrušeniu trvalého resp. prechodného pobytu
- b) úmrtie – na základe písomnej žiadosti osoby, na ktorú sa poplatok vyruboval. V prípade úmrtia osoby, na ktorú sa poplatok vyruboval, žiadosť podáva príbuzný neb., ktorý s neb. žil v spoločnej domácnosti. K žiadosti sa doloží úmrtný list.

## §12

### Odpustenie poplatku

1. Správca dane poplatok odpustí ak poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o štúdiu a potvrdenie o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodnom pobyte v mieste kde študuje
- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo čestné vyhlásenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie príslušného vojenského útvaru, že sa zdržiaval mimo obce z dôvodu výkonu vojenskej služby
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci .

## § 14

### Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad zo dňa 12.12.2012

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Jastrabie sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa .....

## § 15

### Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

.....  
starosta obce



