



MESTO TREBIŠOV



STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

Podľa rozdeľovníka !

Váš list č. / zo dňa: - / -

Naše číslo: 12277/2018/13-OKa

Vybavuje: Ing. Oľga Kačinetzová

Telefón: 056/6713323, 0915840267

Fax: 056/6726668

E-mail: kacinetzova@trebisov.sk

Trebišov 12.7.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC:

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 zastúpená spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO: 36172961

- rozhodnutie o umiestnení stavby „Optická trasa 0253KO Trebišov Gorkého - 0461KO Hraň - 0133KO Brehov“

ROZHODNUTIE

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 zastúpená spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO: 36172961 podala dňa 21.2.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Optická trasa 0253KO Trebišov Gorkého - 0461KO Hraň - 0133KO Brehov**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnych územiach **Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň, Zemplínske Jastrabie, Brehov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Optická trasa 0253KO Trebišov Gorkého - 0461KO Hraň - 0133KO Brehov**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnych územiach **Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň, Zemplínske Jastrabie, Brehov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Cieľom stavby je vybudovanie optickej trasy medzi základňovou stanicou 0253KO Trebišov Gorkého – ZS 0461KO Hraň a ZS 0133KO Brehov. Predmetom stavby je uloženie jednej AB HDPE rúry, do ktorej bude následne zafúknutý 24 vláknový optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

Rozmery výkopu pre uloženie optických komponentov v predmetnej líniovej stavbe bude v intraviláne obcí v zeleni rozmeru 0,6 m x 0,3 m (h x š), v chodníku a v spevnených plochách 0,4 m x 0,2 m a v extraviláne 0,9 m x 0,35 m. Celková dĺžka optickej trasy je cca 17 650 m.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnych územiach Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň, Zemplínske Jastrabie, Brehov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov v stanovisku č.1035/2017/91-LTi zo dňa 23.10.2017:

1/ Trasu optického rozvodu realizovať mimo existujúcej vzrástlej zelene. Trasa navrhovanej optickej prípojky bude okótovaná od exist. pevných bodov (stavieb). V projektovej dokumentácii bude vymedzené aj ochranné pásmo optických rozvodov od trasy existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území.

2/ Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať mesto Trebišov ako cestný správny orgán o vydanie povolenia na rozkopávky a zásahy do cestných telies. V miestach, kde Vami navrhovaný optický kábel križuje ostatné jestvujúce IS alebo vedie v súbehu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.

Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu, ryhy v cestných komunikáciách opatriť podkladovým lôžkom s previazaním na pôvodný podklad a vrchnou vrstvou asfaltu. Zásypovú zeminu dostatočne zhutniť a z rýh v zelených pásoch odstrániť kamene a vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminu a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov. Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia a neustále čistenie príľahlých komunikácií.

3/ Pre užívanie stavby je bezpodmienečne nutné zaslať oznámenie o ukončení stavby s príslušnými dokladmi, porealizačným zameraním a dohodou o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti (uzavretej v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách).

5. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2017/22110-2/89296/PS zo dňa 13.11.2017:

Stavba prechádza územím bohatým na archeologické náleziská. Žiadame v dvojtýždennom časovom predstihu oznámiť termín začiatku výkopových prác.

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

6. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2017/011525-2 zo dňa 18.10.2017:

Vzhľadom na to, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu, resp. súbehu s vodnými stavbami a vodným tokom, je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

- OU-TV-OSZP-2017/003024-3 zo dňa 2.3.2018:

V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v záujmovom území je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK.

- č. OU-TV-OSZP-2017/011467-002 zo dňa 17.10.2017:

Dodržať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

7. Ak sa stavba nebude kolaudovať, po realizácii stavby stavebník predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor uvedené v stanovisku OU-TV-PLO-2018/004072 zo dňa 14.3.2018.

9. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 6611812768 zo dňa 7.5.2018.

10. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK uvedené v stanovisku č. OU-TV-ODCPK-2017/011679-2 zo dňa 7.11.2017.

11. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, ODI v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-57-115/2017 zo dňa 24.10.2017.

12. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 91391/2017 zo dňa 25.10.2017.

13. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/1103/2018/Uh zo dňa 23.3.2018 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

14. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k existencii sietí uvedené vo vyjadrení č. 2335/2018 zo dňa MI/14.2.2018.

15. Dodržať podmienky E-MAX INTERNET&IT s. r. o., Trebišov uvedené v stanovisku zo dňa 14.3.2018, nakoľko sa v danej lokalite nachádzajú podzemné vedenia a zariadenia v správe a majetku spoločnosti.

16. Dodržať podmienky eustream, a. s. uvedené vo vyjadrení č. GIS a ITIS e15/2018 zo dňa 16.2.2018, vo vyjadrení zo dňa 31.1.2018 (technik telemetrie - špecialista Ing. Ľuboš Klimo) a vo vyjadrení zo dňa 12.2.2018 (technické kompetenčné centrum, Nitra).

17. Dodržať podmienky SVP, š. p., OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ KE 5/2018/75 zo dňa 12.3.2018.

18. Dodržať podmienky Hydromeliorácií, š. p., Bratislava uvedené vo vyjadrení č. 1470-2/120/2018 zo dňa 20.4.2018.

19. Dodržať podmienky organizácie EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o. uvedené v stanovisku č. 23-M-TEL/Bre/2018/Za zo dňa 25.6.2018:

Navrhovaná trasa optickej prípojky križuje NN prípojku vedúcu z transformátora do expedičnej bunky v lome (v grafickej prílohe fialovou farbou). Z tohto dôvodu je potrebné optickú trasu v mieste križovania umiestniť podľa technických podmienok križovania, alebo NN prípojku obísť zmenou trasovania v predmetnej časti.

Pri realizácii stavby je potrebné zohľadniť seizmické účinky, ktoré sú dôsledkom vrtacích a trhacích prác uskutočnených v dobývacom priestore.

Plánované stavebné práce, ako aj prevádzka optickej siete po realizácii stavby nesmú obmedziť alebo narušiť banskú činnosť realizovanú v dobývacom priestore.

Pri projektovaní stavby žiadame vziať o úvahy aj projektované rozšírenie lomu Brehov v ložisku nevyhradeného nerastu(v grafickej prílohe zelenou farbou).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 21.2.2018 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Optická trasa 0253KO Trebišov Gorkého - 0461KO Hraň - 0133KO Brehov“ na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnych územiach Trebišov, Zemplínske Hradište, Hraň, Zemplínske Jastrabie, Brehov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 1.3.2018 prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 9.5.2018 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 8.6.2018 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním.

Na ústnom konaní bolo zistené, že je potrebné obnoviť stanoviská dotknutých orgánov, ktoré stratili platnosť (ANTIK Telecom s.r.o., Slovak Telekom, a.s.,) a na základe stanoviska spol. Nafta a.s. je potrebné predložiť záväzné stanovisko príslušného obvodného banského úradu k predmetnej stavbe. Po dohode s navrhovateľom stavebný úrad určil lehotu 30 dní do zápisnice na doplnenie vyššie uvedených dokladov.

Dňa 29.6.2018 navrhovateľ doplnil stanoviská: Antik Telecom s.r.o., Slovak Telekom, a. s. a stanovisko Obvodného banského úradu v Košiciach.

Obvodný bankský úrad v Košiciach vo svojom stanovisku č. 540-1262/2018 zo dňa 6.6.2018 uviedol, že povolenie iných stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný stavebný úrad len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Košiciach, ktoré bude vydané po predložení stanovísk organizácií: EUROVIA -Kameňolomy, s.r.o. a Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava. Z tohto dôvodu stavebný úrad územné konanie dňa 9.7.2018 prerušil a vyzval navrhovateľa o predloženie záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Košiciach, ktoré bolo doručené dňa 11.7.2018.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne Mestského úradu v Trebišove dňa 4.4.2018.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov, obce Zemplínske Hradište, obce Hraň, obce Zemplínske Jastrabie a obce Brehov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa: 1x schválená projektová dokumentácia

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Doručí sa:

1. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
2. Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište
3. Obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň
4. Obec Zemplínske Jastrabie, Hlavná 27/61, 076 05 Zemplínske Jastrabie
5. Obec Brehov, Hlavná 1/57, 076 05 Brehov